

Protokoll

Über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirats Ober-Breidenbach vom 27.04.2026 um 18:30 im DGH Ober-Breidenbach.

Es sind folgende Beiratsmitglieder anwesend	Johannes Rausch
	Jörg Pfeffer
	Sebastian Rausch
	Sophia Zulauf
	Timo Wolff
	Sabrina Zulauf
folgende weitere Personen sind anwesend	Bürgermeister Hauke Schmehl
aus dem alten Gremium anwesend	Ulrike Geisel
	Udo Seiler
	Wilfried Welker

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die scheidende Ortsvorsteherin Ulrike Geisel eröffnet die Sitzung um 18:30. Sie stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2: Wahl eines Wahlleiters / einer Wahlleiterin

Hauke Schmehl wird einstimmig zum Wahlleiter bestimmt. Er nutzt die Gelegenheit, sich bei den ausscheidenden Ortsbeiratsmitgliedern – insbesondere Ulrike Geisel – zu bedanken. Schmehl teilt mit, dass dem Ortsbeirat in der kommenden Legislaturperiode lediglich 6 Mitglieder angehören werden, da Joachim Lubrich seine Kandidatur zurückgezogen hat und künftig dem Magistrat angehören wird. Eine zusätzliche Beteiligung im Ortsbeirat wäre nicht zulässig.

Da niemand Einwände hat, wird eine offene Wahl per Handzeichen durchgeführt.

TOP 3: Wahl des Ortsvorstehers / der Ortsvorsteherin

Johannes Rausch wird vorgeschlagen und würde im Falle einer Wahl das Amt annehmen. Er gibt jedoch zu bedenken, dass die künftigen Aufgaben nur im Team erfüllt werden könnten.

Johannes Rausch wird bei einer Enthaltung einstimmig zum Ortsvorsteher gewählt.

TOP 4: Wahl des stellvertretenden Ortsvorstehers / der stellvertretenden Ortsvorsteherin

Sebastian Rausch wird vorgeschlagen und würde im Falle einer Wahl das Amt annehmen.

Sebastian Rausch wird bei einer Enthaltung einstimmig zum stellvertretenden Ortsvorsteher gewählt.

TOP 5: Wahl des Schriftführers / der Schriftführerin

Sabrina Zulauf wird vorgeschlagen und würde im Falle einer Wahl das Amt annehmen.

Sabrina Zulauf wird bei einer Enthaltung einstimmig zur Schriftführerin gewählt.

TOP 6: Wahl des stellvertretenden Schriftführers / der stellvertretenden Schriftführerin

Sophia Zulauf wird vorgeschlagen und würde im Falle einer Wahl das Amt annehmen.

Sophia Zulauf wird bei einer Enthaltung einstimmig zur stellvertretenden Schriftführerin gewählt.

TOP 7: Verschiedenes

Der neue Ortsvorsteher Johannes Rausch bedankt sich bei Ulrike Geisel für ihre geleistete Arbeit in den vergangenen 10 Jahren – insbesondere für die letzten 5 Jahre als Ortsvorsteherin. Er überreicht stellvertretend für den alten Ortsbeirat ein Präsent. Er hebt Schwerpunktthemen aus den vergangenen 10 Jahren hervor (Dorfjubiläum, Außenfassade DGH, Bestuhlung / Vorhänge DGH).

Bebauungsplanänderung Heimersweg:

Die Bebauungsplanänderung am Heimersweg liegt nun offen. Der Ortsbeirat hätte die Möglichkeit für Einwände. Dies ist nicht der Fall.

Funkmast:

Das Inbetriebnahmedatum des Funkmastes ist nicht bekannt. Die Relais sind noch nicht installiert. Es wird seitens Ortsbeirat mitgeteilt, dass die Zufahrtswege von Nieder-Breidenbach und Strebendorf kommend stark in Mitleidenschaft gezogen wurden und diese unbedingt durch die zuständige Baufirma wieder instand gesetzt werden müssen. BGM Schmehl teilt mit, dass dies bereits der Stadt mitgeteilt und entsprechend weiter kommuniziert wurde.

DGH:

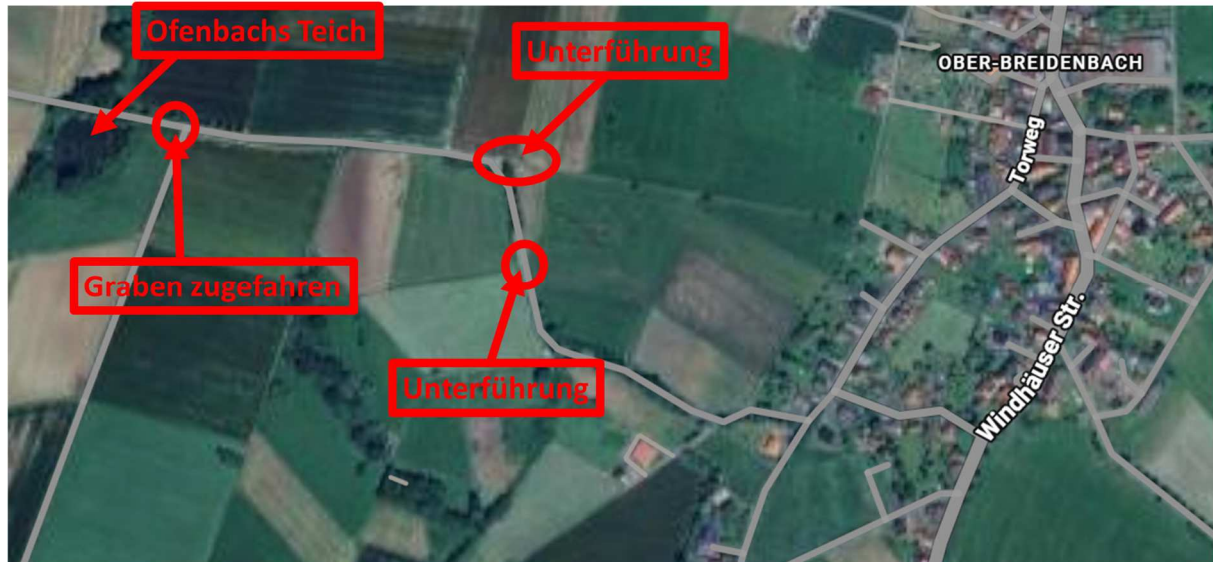
Johannes Rausch schildert die aktuellen Probleme rund um die DGH-Nutzung bzw. Reinigung. Im konkreten Beispiel war zuletzt der Obst- und Gartenbauverein betroffen, der die Räume zur Jahreshauptversammlung in miserablen Zustand vorgefunden hatte. Der Vorstand teilte dies per Mail Hauke Schmehl mit.

Der Bauhof machte sich im Nachgang selbst ein Bild davon und konnte erste Mängel beseitigen. Des Weiteren sollte seitens Stadt Romrod mit dem Putzservice über die mangelhafte Reinigung gesprochen werden. Des Weiteren ist es wichtig, dass seitens Hausmeisterin eine vernünftige und ausführliche Übergabe bzw. Abnahme durchgeführt wird, um etwaige Mängel direkt sichtbar zu machen. Denn es sollte im Interesse aller Beteiligten sein, diese Aufgaben gewissenhaft zu erledigen, um noch längere Zeit das DGH in einem vernünftigen Zustand zu haben.

Ofenbachs Teich:

Udo Seiler teilt mit, dass ein Graben im Bereich des Teiches – möglicherweise mit einem Güllefass – zugefahren wurde. Dieser muss wieder geöffnet werden, damit bei Regen das Wasser vernünftig abfließen kann.

Im weiteren Verlauf der Straße sind außerdem zwei Unterführungen der Teerstraße bzw. die Einlaufbereiche im Graben verstopft. Auch diese Verstopfungen müssen beseitigt werden.



Kanal Feuerwehrgerätehaus:

Der Senkschacht bzw. Kanal vor dem Feuerwehrgerätehaus ist verstopft und muss gereinigt bzw. repariert werden. Schmehl teilt mit, dass der Bauhof sich das Problem bereits angeschaut hat und die Reparaturarbeiten durch die Fa. Caspar bereits begonnen haben.

Bänke:

Wilfried Welker merkt an, dass die Bänke rund um das Dorf mal wieder freigemäht werden müssten. Sebastian Rausch nimmt diesen Punkt auf und kümmert sich um die Koordinierung der Arbeiten. Gleichzeitig weist er jedoch daraufhin, dass gerne auch Freiwillige die Bänke freimähen können, um so die Arbeiten auf mehrere Schultern zu verteilen.

Johannes Rausch schließt die Sitzung um 19:10 Uhr.

Johannes Rausch

Ortsvorsteher

Sebastian Rausch

Ehemaliger Schriftführer