

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Romrod

Bauleitplanung der Stadt Romrod Bebauungsplan „Am Büchnerweg“ im Stadtteil Romrod hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der öffentlichen Auslegung der Entwurfsplanung nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Romrod hat in ihrer Sitzung am 10.07.2018, gem. den §§ 1 Abs. 3 und 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB), den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans „Am Büchnerweg“ im Stt. Romrod, gefasst.
Zur Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB, wird der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung in der Zeit vom

14.08.2018 bis einschließlich 14.09.2018

in der Stadtverwaltung der Stadt Romrod, Jahnstraße 2, 36329 Romrod, zu jedermanns Einsicht während der allgemeinen Dienststunden öffentlich ausgelegt.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zudem auf der Homepage der Stadt Romrod unter <http://www.romrod.de> eingestellt.

Der Öffentlichkeit wird dadurch Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Das Bebauungsplanverfahren wird nach § 13 b BauGB im beschleunigten Verfahren i. V. m. § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung durchgeführt.

Stellungnahmen zu dem Planentwurf können mündlich, schriftlich oder zur Niederschrift in der Stadtverwaltung während des v. g. Offenlegungszeitraums abgegeben werden. Verspätet abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben.

Ziel und Zweck der Planung

Im Bereich der Lönstraße/Büchnerweg wird ein „Allgemeines Wohngebiet“ für die Bebauung mit Wohngebäuden ausgewiesen. Die Planung ist aus dem Flächennutzungsplan der Stadt Romrod entwickelt.

Lage des Plangebietes

Das Plangebiet liegt am östlichen Siedlungsrand des Stadtteils Romrod und umfasst lediglich die Parzelle 25/2 und die Straßenparzelle des Büchnerweges. Zusätzlich ist der Geltungsbereich des Plangebietes abgebildet.

Geltungsbereich des BPL-„Am Büchnerweg“



Der Magistrat der Stadt Romrod
Dr. Birgit Richtberg
Bürgermeisterin